OBEC SEDLOŇOV

Sedloňov 155
517 91 Deštné v Orl.horách
Tel: 494 660 345, e-mail: obec@sedlonov.cz

Záměr prodeje pozemku obce Sedloňov

Obec Sedloňov oznamuje svůj záměr prodat níže uvedené pozemky ve svém vlastnictví

Katastrální území Sedloňov

Pozemek č.parc. 3824/2 – ostatní plocha o výměře 68 m2

Pozemek č.parc. 3787/1 – ostatní plocha o výměře 1854 m2

Pozemek č.parc. 3787/2 – ostatní plocha o výměře 172 m2

Pozemek č.parc. 3953/1 – trvalý travní porost o výměře 1501 m2

Pozemek č.parc. 3953/2 – trvalý travní porost o výměře 1450 m2

Pozemek č.parc. 3953/3 – trvalý travní porost o výměře 251 m2

Pozemek č.parc. 3953/4 – trvalý travní porost o výměře 35 m2

Vyvěšeno: 29.4.2020

Sňato:

Hana Ježková
starostka obce

OBEC SEDLOŇOV Sedloňov 155 517 91 Deštné v Orl.h.

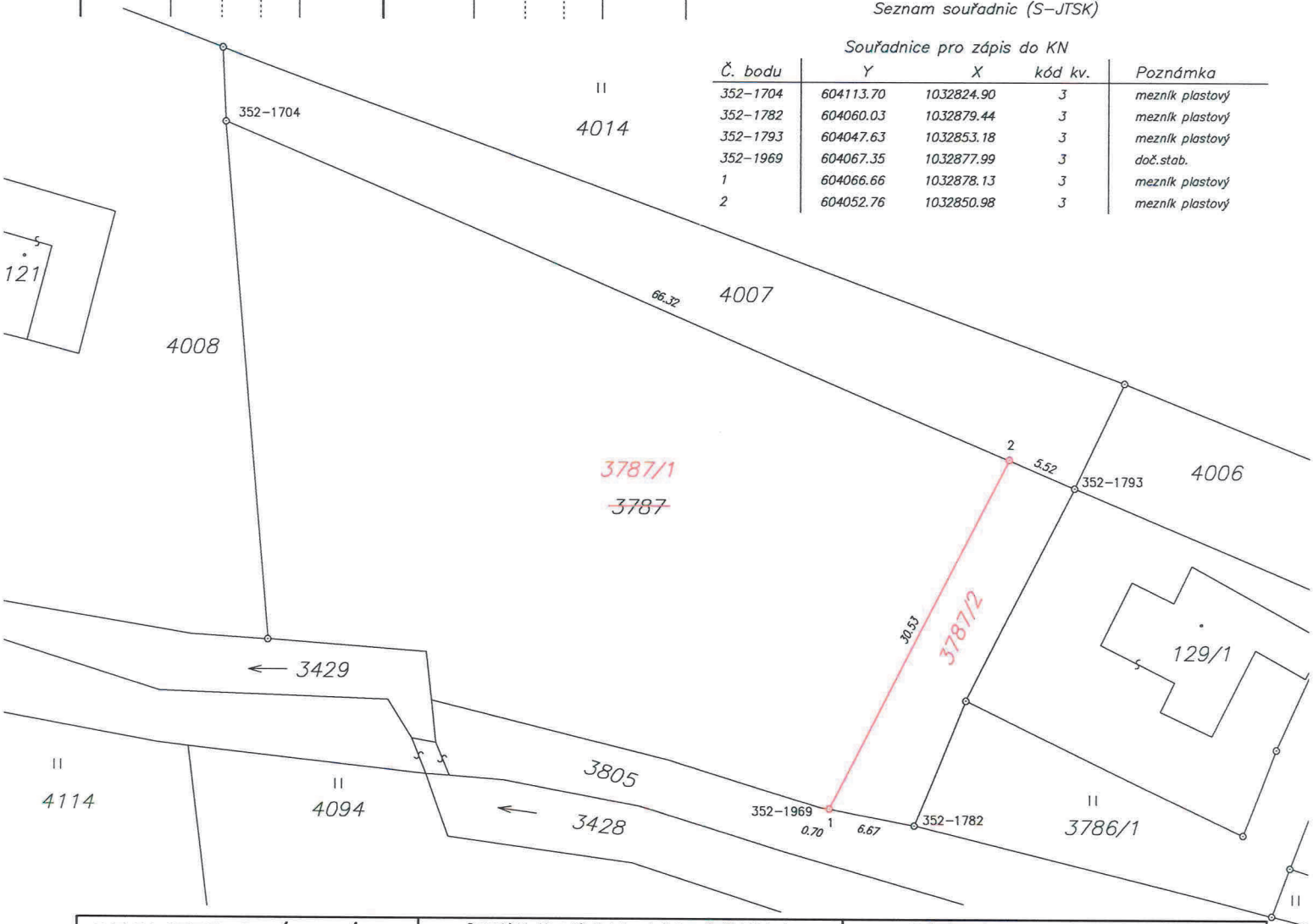
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				ha	m²					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²	
3787		20	26	ostat.pl. / jiná plocha	3787/1		18	54	ostat.pl. / jiná plocha		2	3787		10001		18 54	
					3787/2		1	72	ostat.pl. / jiná plocha		2	3787		10001		1 72	
		20	26				20	26									

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
352-1704	604113.70	1032824.90	3	mezník plastový
352-1782	604060.03	1032879.44	3	mezník plastový
352-1793	604047.63	1032853.18	3	mezník plastový
352-1969	604067.35	1032877.99	3	doč.stab.
1	604066.66	1032878.13	3	mezník plastový
2	604052.76	1032850.98	3	mezník plastový



GEOMETRICKÝ PLÁN pro *rozdělení pozemku*	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: *Ing. Miloš Tůma, CSc.*	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *401/1995*	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:
	Dne: *21.4.2020* Číslo: *61/2020*	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: *Geospol, s.r.o.* *Pulická 104, 518 01 Dobruška* *www.geospol.cz, tel.:776 197 529*	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: *498-87/2020*		
Okres: *Rychnov nad Kněžnou*		
Obec: *Sedloňov*		
Kat. území: *Sedloňov*		
Mapový list: *Náchod 1-6/14*		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: *viz poznámka v seznamu souřadnic*		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

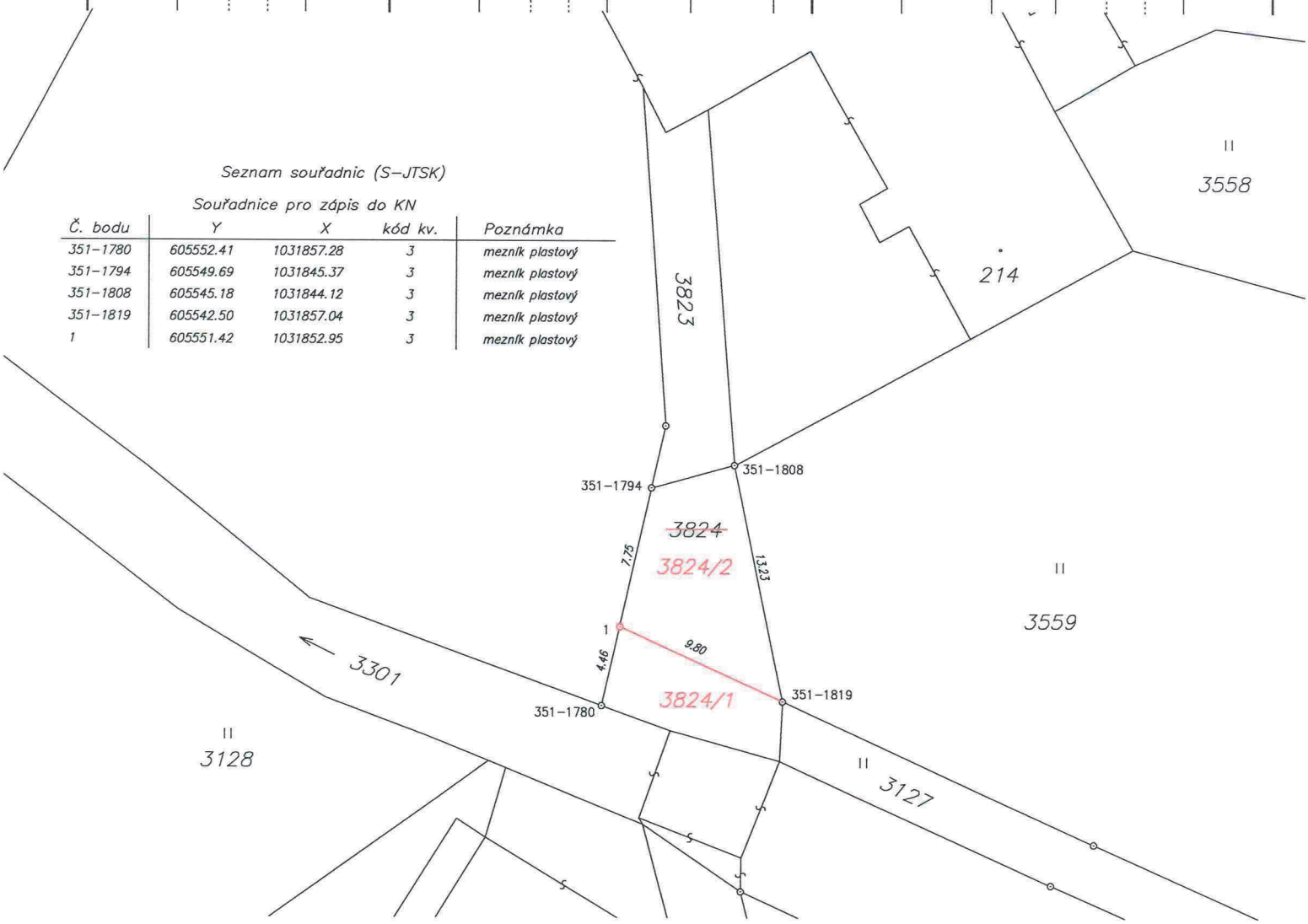
Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				ha	m²							ha	m²	
3824	*1)	1	07	ostat.pl. / ostat.komunikace	3824/1		38	ostat.pl. / ostat.komunikace		2	3824		10001		38	
					3824/2		68	ostat.pl. / ostat.komunikace		2	3824		10001		68	
		1	07				1	06								

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

Seznam souřadnic (S–JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
351–1780	605552.41	1031857.28	3	mezník plastový
351–1794	605549.69	1031845.37	3	mezník plastový
351–1808	605545.18	1031844.12	3	mezník plastový
351–1819	605542.50	1031857.04	3	mezník plastový
1	605551.42	1031852.95	3	mezník plastový



GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: **Geospol, s.r.o.**
Pulická 104, 518 01 Dobruška
www.geospol.cz, tel.:776 197 529

Číslo plánu: 497–65/2020

Okres: Rychnov nad Kněžnou

Obec: Sedloňov

Kat. území: Sedloňov

Mapový list: Náchod 2–5/44

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

viz poznámka v seznamu souřadnic

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Miloš Tůma, CSc.

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 401/1995

Dne: 20.4.2020 Číslo: 60/2020

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

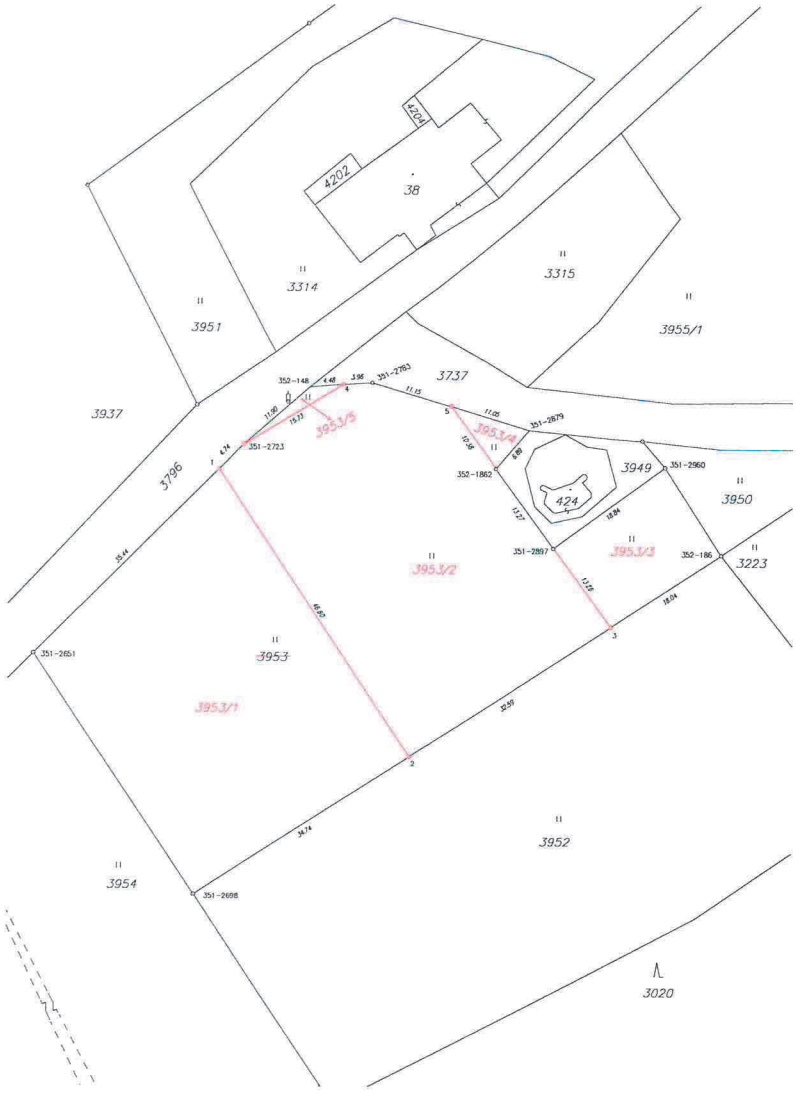
Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

Dne: Číslo:

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dříve/jší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				ha	m²								ha	m²	
3953	*1)	32	54	trvalý p.	3953/1		15	01	trvalý p.		2	3953		10001		15	01
					3953/2		14	50	trvalý p.		2	3953		10001		14	50
					3953/3		2	51	trvalý p.		2	3953		10001		2	51
					3953/4			35	trvalý p.		2	3953		10001			35
					3953/5			16	trvalý p.		2	3953		10001			16
		32	54				32	53									

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb., v platném znění

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	Výměra m²	BPEJ na dílu parcely
3953/1		97313		15 01		3953/4		97313		35	
3953/2		97313		14 50		3953/5		97313		16	
3953/3		97313		2 51							

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
351-2651	605194.24	1031629.71	3	mezník plastový pův.
351-2698	605172.35	1031662.67	3	mezník plastový pův.
351-2723	605165.77	1031601.33	3	mezník plastový
351-2783	605148.37	1031592.93	3	mezník plastový pův.
351-2879	605127.06	1031599.28	3	dočasb.
351-2897	605123.72	1031615.24	3	mezník plastový pův.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
351-2960	605108.55	1031604.23	3	mezník plastový pův.
352-148	605156.81	1031593.53	3	dočasb.
352-186	605130.85	1031616.10	3	mezník plastový pův.
352-1862	605131.55	1031604.51	3	mezník plastový pův.
1	605169.15	1031604.70	3	mezník plastový
2	605143.22	1031643.70	3	mezník plastový
3	605115.92	1031625.91	3	mezník plastový
4	605152.33	1031593.21	3	mezník plastový
5	605137.69	1031596.11	3	mezník plastový

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: *Geospol, s.r.o.*
Pulická 104, 518 01 Dobruška
www.geospol.cz, tel.: 776 197 529

Číslo plánu: *499-91/2020*

Okres: *Rychnov nad Kněžnou*

Obec: *Sedlařov*

Kat. území: *Sedlařov*

Mapový list: *Náchod 2-5/44*

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem nově tvořených nových hranic, které byly označeny přistupovým způsobem:
viz poznámka v seznamu souřadnic

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: *Ing. Miloš Tůma, CSc.*

Číslo pokladny seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *401/1995*

Dne: *21.4.2020* Číslo: *62/2020*

Náležitosti a přesnost odpovídá podmínkám předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s odtěžováním parcel.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo pokladny seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

Dne: Číslo:

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.